

Contenu

Installation de Margill

Réglages par défaut et sélection des tables d'intérêts

Guide de l'utilisateur complet et exemples

Calculs Margill

Calculs les plus courants en droit

1. Intérêts sur jugements
2. Recouvrement de jugements (incluant intérêts, frais de cour, autres frais)
3. Salaires, loyers ou pensions alimentaires impayées ou en retard (Arrérages)
4. Hypothèques, prêts, crédits-bails, marges de crédit
5. Valeur actualisée
6. Autres calculs

Bouton droit de la souris

Créer une table d'intérêts à taux variables

Nous joindre

Installation de Margill

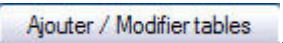
Téléchargez le fichier d'installation de Margill (Margill3.2_xyz.exe ou version réseau MargillNet3.2_xyz.exe) (ou insérez le CD-ROM qui devrait se lancer automatiquement).

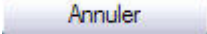
Pour faciliter l'accès à Margill vous devriez répondre «Oui» lorsque le programme d'installation vous invite à créer un raccourci sur le bureau.

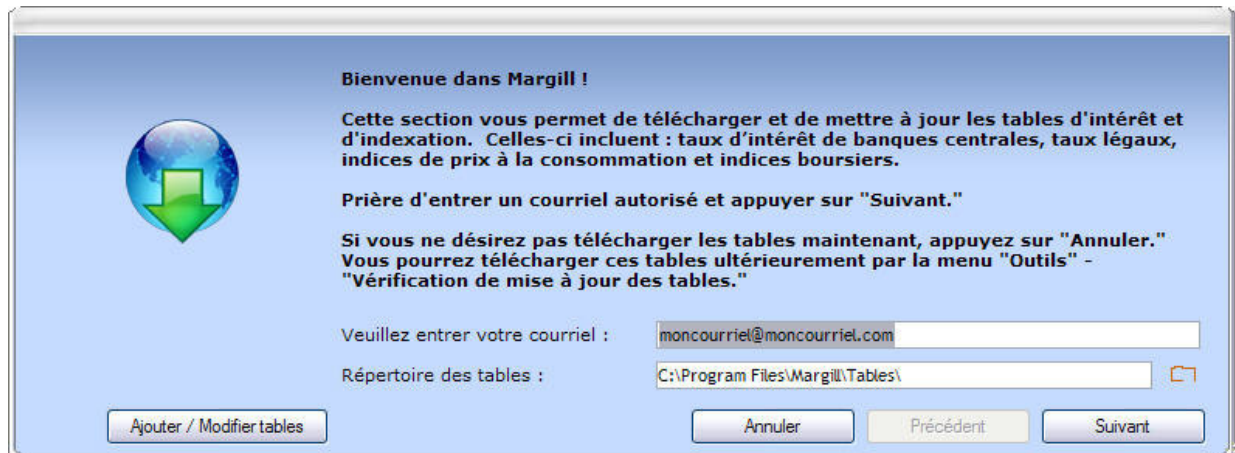
Une fois installé, choisissez l'Édition Droit:



Paramètres par défaut et sélection des tables d'intérêt

Une fois Margill installé, vous serez invité à choisir des tables d'intérêt. Ces tables incluent les taux de banques centrales, des taux bancaires et les taux d'intérêt légaux. Appuyez sur : 

Si vous ne souhaitez pas sélectionner les tables à ce point (ou jamais), cliquez sur . Vous serez néanmoins invité à choisir certains autres paramètres.



Si vous souhaitez choisir des tables, vous serez transféré vers le site web de Margill. Entrez votre courriel (e-mail) et le numéro de référence (généralement envoyé par courriel ou appuyez sur [Envoyez-moi le numéro de référence](#)). Avec une licence normale vous pouvez choisir jusqu'à 10 tables d'intérêts sans supplément.

Après avoir choisi vos tables, retournez au logiciel Margill. Appuyez sur «Suivant». Margill fera quelques ajustements en fonction de votre localisation. Si vous utilisez Margill en mode démo, dans la fenêtre suivante, appuyez sur «Mode Démo».

Margill utilisera votre devise (\$, €, F, £, R, etc.) ainsi que le format de date établis par défaut dans Windows (pour modifier, dans Windows, utilisez Panneau de configuration, Paramètres régionaux).

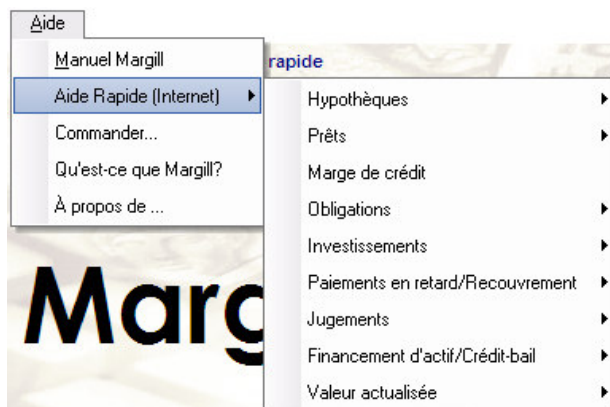
À l'achat de Margill, tout ce dont vous aurez besoin est une clé d'activation à être inscrite dans la fenêtre suivante.



Manuel de l'utilisateur complet et exemples

Le manuel de l'utilisateur de Margill, disponible en format PDF, peut être consulté à l'onglet «Aide».

Plusieurs exemples de calculs sont aussi disponibles sur le web via l'onglet «Aide» et «Aide rapide (Internet)».



Calculs Margill

Le tableau suivant donne un aperçu des différents calculs effectués par Margill. Vous pouvez aussi trouver des exemples sur le web : www.margill.com/calculs :

<p>Hypothèques</p> <ul style="list-style-type: none"> Hypothèque régulière Hypothèque avec paiements ajustés Hypothèque irrégulière et complexe Hypothèque à taux d'intérêt futurs inconnus Prêt hypothécaire inversé TEG (taux effectif global) TAC (taux annuel du coût d'emprunt) 	<p>Marge de crédit</p> <ul style="list-style-type: none"> Calcul de la prime d'une obligation 	<p>Jugements</p> <ul style="list-style-type: none"> Intérêts d'un jugement (taux variables) Intérêts d'un jugement (taux fixe unique) Paielements / condamnations avant jugement Recouvrement de jugement par paiements incluant frais de cour et autres frais portant intérêt ou non et intérêts avant jugement déjà calculés Quantum - hypothèses de somme globale Quantum - versements basés sur somme globale Valeur actuelle d'un jugement historique
<p>Prêts</p> <ul style="list-style-type: none"> Calcul intérêt simple Calcul intérêt composé Prêt simple remboursé (Amortissement) Prêt irrégulier, complexe (Amortissement) Prêt avec décaissements/ encaissements successifs Prêt à taux d'intérêt majoré Prêt avec taux d'intérêt futurs inconnus TEG (taux effectif global) TAC (taux annuel du coût d'emprunt) Taux d'intérêt inconnu (prêt simple) Taux d'intérêt inconnu (prêt complexe) 	<p>Obligations</p> <ul style="list-style-type: none"> Calcul de la prime d'une obligation Calcul de l'escompte d'une obligation Obligations à coupon zéro <p>Investissements</p> <ul style="list-style-type: none"> Rendement du capital investi Rendement d'investissements complexes Comparaison d'instruments d'investissement Valeur future d'investissements Valeur actualisée d'un investissement Décision d'achat équipement / immobilier 	<p>Financement d'actifs / Crédit-bail</p> <ul style="list-style-type: none"> Financement d'actif / Crédit-bail Décision d'achat équipement / immobilier
	<p>Paielements en retard / Recouvrement</p> <ul style="list-style-type: none"> Recouvrement de comptes impayés Impôts impayés / en retard Salaires impayés / en retard Loyers impayés / en retard Pensions alimentaires impayées / en retard 	<p>Valeur actualisée</p> <ul style="list-style-type: none"> Valeur actualisée d'un investissement Quantum - hypothèses de somme globale

Calculs les plus courants

Tous les calculs sont accessibles par l'onglet «Calculs» du menu principal :



Pour des exemples plus généraux (donc moins reliés au droit), voyez également le Manuel de démarrage rapide de l'Édition Standard à www.margill.com/demo/Margill-Standard-Demarrage-rapide.pdf.

Intérêts sur jugements

Le calcul des intérêts de jugements peut être fait avec un taux d'intérêt fixe ou avec une table de taux d'intérêt variables. Plus de 150 tables d'intérêts (France, Belgique, Luxembourg, Canada/Québec, USA, etc.) sont disponibles.

Pour faire le calcul, allez à l'onglet «Calculs» et choisir «Intérêts entre 2 dates». Utilisez soit de l'intérêt simple (plus commun en droit) ou de l'intérêt composé. Dans cet exemple, les taux du Québec (intérêt légal plus indemnité additionnelle) sont utilisés et donc cochez «Table d'intérêt» (en bas à droite).



La date finale est toujours **exclue** du calcul final. Dans cet exemple, pour inclure les intérêts jusqu'au et incluant le 04/05/2008, entrez le 05/05/2008 (un jour supplémentaire).

Cas particuliers

France

Pour la perception de jugements, si le montant du jugement n'est pas acquitté dans les 60 jours de la date du jugement, il est possible de majorer les taux légaux. Utiliser l'option «Pourcentage à ajouter (annuel)» ainsi que la date de cette majoration («Date major.»). L'on peut également capitaliser le montant du jugement à la date d'anniversaire de la créance (dans ce cas 06/06/200x) avec l'option «Capitaliser».

Québec

Au Québec, l'intérêt légal est de 5% et l'indemnité additionnelle est un taux variable. Pour séparer ces deux montants, allez à l'onglet «Outils», «Paramètres» et dans la section «Étiquettes» assurez-vous que les étiquettes aient ces descriptifs :

Étiquettes		TEG / TAC
Taux d'intérêt fixe		5,0000 %
Description Taux fixe		Intérêt légal
Descr. Total intérêts moins Taux fixe		Indemnité add.

De plus, assurez-vous, toujours dans «Outils», «Paramètres» que «Année de base » soit à «Année civile».

Calculs	
Comptage de jours	Réel/Réel ▼
Année de base	Année civile ▼



Calculer - F5 ou «F5».

Une fois les données inscrites , appuyez sur «Calculer»

Les résultats :

Intérêt entre 2 dates, Intérêt simple						
Date début	Date de fin	Taux	Nbr. jours	Intérêt légal	Intérêt total	Total
06-06-2002	01-01-2003	7,0000 %	209	1 431,51\$	2 004,11\$	52 004,11\$
01-01-2003	06-06-2003	7,0000 %	156	1 068,49\$	1 495,89\$	53 500,00\$
06-06-2003	01-07-2003	7,0000 %	25	170,77\$	239,07\$	53 739,07\$
01-07-2003	01-01-2004	8,0000 %	184	1 256,83\$	2 010,93\$	55 750,00\$
01-01-2004	06-06-2004	7,0000 %	157	1 072,40\$	1 501,37\$	57 251,37\$
06-06-2004	06-06-2005	7,0000 %	365	2 500,00\$	3 500,00\$	60 751,37\$
06-06-2005	01-01-2006	7,0000 %	209	1 431,51\$	2 004,11\$	62 755,48\$
01-01-2006	06-06-2006	8,0000 %	156	1 068,49\$	1 709,59\$	64 465,07\$
06-06-2006	01-07-2006	8,0000 %	25	171,23\$	273,97\$	64 739,04\$
01-07-2006	06-06-2007	9,0000 %	340	2 328,77\$	4 191,78\$	68 930,82\$
06-06-2007	05-05-2008	9,0000 %	334	2 281,42\$	4 106,56\$	73 037,38\$

Le rapport (et tous les autres rapports) peut être imprimé ou exporté dans un format Word, Excel, HTML, PDF (meilleurs résultats) ou XML.

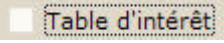


Recouvrement de jugements (incluant intérêts, frais de cour, autres frais)

Allez dans «Calculs» et choisir «Paiements périodiques (Amortissement)». Ce calcul puissant de Margill peut faire plusieurs autres calculs incluant des hypothèques, des prêts, des crédits-bails, du recouvrement de créances, etc.

Exemple:


- Recouvrement d'un jugement de 75 000€ incluant des intérêts générés avant la date de jugement (déjà calculés) et des frais de cour (ou frais de justice).
- Les taux d'intérêt sont des taux variables - l'intérêt légal de France.

Pour un calcul à taux fixe (unique), décochez «Table d'intérêt»  au bas à droite et entrez votre taux.

- La partie défenderesse accepte de payer 2 000€ par mois mais ne respecte pas le calendrier (paiements impayés, en retard, ou partiels).

Si les paiements futurs n'avaient pas été connus, vous auriez pu choisir «Irrégulière» dans «Période de paiements».



- Puisque l'intérêt simple est utilisé, allez au bouton «Avancées»  et changez la «Méthode» pour « Intérêt simple».

- Optionnel : Inclure 6 000€ de frais de cour et 5 000€ d'intérêts générés avant le jugement (aucun intérêt sur ceux-ci). Ceci peut être facilement entré avec le lien [Jugement](#) à la droite de «Capital».

Jugements - Frais de cour et Intérêts avant jugement

Frais de cour

Aucuns Frais de cour

Frais de cour s'appliquent à compter de la Date d'origine inscrite. Montant :
Des frais additionnels peuvent aussi être ajoutés par la suite dans le tableau de paiements.

Frais de cour sont à imputer ultérieurement
Si les frais de cour sont à imputer à une date différente de la Date d'origine inscrite, entrez ces frais dans le tableau de paiements (après la production du tableau F5).

Aucun intérêt sur les Frais de cour

Intérêt au(x) même(s) taux que sur le Capital (montant du jugement)

Intérêt au taux de :

Intérêts avant jugement (IAJ)

Aucun Intérêts avant jugement

Intérêts avant jugement s'appliquent à compter de la Date d'origine. Montant :

Aucun intérêt sur les Intérêts avant jugement

Intérêt au(x) même(s) taux que sur le Capital (montant du jugement)

Ordre de remboursement :

Le module permet d'exiger ou non de l'intérêt sur les frais de cour et sur les intérêts avant jugement.

Pour les frais de cour, l'on peut même inscrire un taux unique autre pour que le taux d'intérêt soit différent de celui applicable sur le montant du jugement comme tel.

Ceci est utile notamment au Québec où les intérêts sur les frais de cour sont à 5% (intérêt légal) alors que généralement les taux sur le montant du jugement sont variables.

Intérêt au taux de :

- Le nombre de paiements est inconnu donc nous le laissons à 0. En laissant la variable inconnue vide, elle sera calculée automatiquement.
- Nous calculons (F5). 45 paiements seront requis pour rembourser le montant du jugement incluant les intérêts générés après jugement, les frais de cour (ne portant pas intérêts) et les intérêts avant jugement pré calculés (ne portant pas intérêts).
- Un tableau semblable à celui ci-dessous sera créé (vous pouvez élargir la fenêtre pour voir plus de colonnes) :

Résultats - Paiements périodiques*

David c. Goliath
Dossier 123-456-789

Capital initial: 86 000,00 €
Intérêt total: 4 889,85 €
Solde: 0,00 € Total: 90 889,85 €

Etat de ligne	Date début	Date paiem.	Paiement	Taux	Capital	Intérêt	Solde de calcul	Commentaire	Capital add.	Int. sur Capital	Solde Int. sur Capital
Paiement	05-05-2005	02-06-2005	2 000,00 €	2,0500 %	1 882,05 €	117,95 €	75 000,00 €			117,95 €	
Paiement	02-06-2005	02-07-2005	2 000,00 €	2,0500 %	1 873,63 €	126,37 €	75 000,00 €			126,37 €	
Paiement non fait	02-07-2005	02-08-2005	0,00 €	2,0500 %	0,00 €	130,58 €	75 000,00 €			130,58 €	130,58 €
Autres Frais (sans int.)	02-08-2005	02-08-2005	-25,00 €	2,0500 %	-25,00 €	0,00 €	75 000,00 €	Frais pour non paiement			130,58 €
Paiement	02-08-2005	02-09-2005	2 000,00 €	2,0500 %	1 738,84 €	130,58 €	75 000,00 €			130,58 €	
Paiement	02-09-2005	02-10-2005	500,00 €	2,0500 %	373,63 €	126,37 €	75 000,00 €	Paiement partiel			126,37 €
Paiement	02-10-2005	16-11-2005	2 000,00 €	2,0500 %	1 810,45 €	189,55 €	75 000,00 €	Paiement en retard			189,55 €
Paiement	16-11-2005	02-12-2005	2 000,00 €	2,0500 %	1 932,60 €	67,40 €	75 000,00 €			67,40 €	
Changement de taux	02-12-2005	01-01-2006	0,00 €	2,0500 %	0,00 €	126,37 €	75 000,00 €			126,37 €	126,37 €
Paiement	01-01-2006	02-01-2006	2 000,00 €	2,1100 %	1 869,29 €	4,34 €	74 544,51 €			4,34 €	
Capital additionnel	02-01-2006	25-01-2006	-16 500,00 €	2,1100 %	-16 500,00 €	99,11 €	91 044,51 €	Seconde partie du jugement	16 500,00 €	99,11 €	99,11 €
Frais de cour (sans int.)	25-01-2006	25-01-2006	-1 500,00 €	2,1100 %	-1 500,00 €	0,00 €	91 044,51 €	Frais de justice			99,11 €
Paiement	25-01-2006	02-02-2006	2 605,81 €	2,1100 %	2 484,60 €	42,10 €	90 079,91 €			42,10 €	
Paiement	02-02-2006	02-03-2006	2 605,81 €	2,1100 %	2 480,00 €	145,81 €	87 619,91 €			145,81 €	
Paiement	02-03-2006	02-04-2006	2 605,81 €	2,1100 %	2 448,79 €	157,02 €	85 171,12 €			157,02 €	

Méthode : Intérêt simple
Comptage de jours : Réel/Réel
Méthode de paiement : Normale

Solde = 0,00 €

- Nous y avons cependant apporté les modifications suivantes pour refléter le scénario de paiement réel de la partie adverse :
 - paiement impayé (ligne 3)
 - frais de 25€ (ligne 4) - ceci est une pénalité car paiement impayé
 - paiement partiel (ligne 6)
 - paiement en retard (ligne 7)
 - seconde partie du jugement (ligne 11)
 - Ceci n'est pas très commun en pratique mais le scénario se fait facilement avec Margill.
 - Donc les intérêts sur ce capital ne débutent que le 25 janvier.
 - Des frais de justice accompagnent cette seconde partie du jugement (ligne 12)
 - Suite à cet ajout de capital, les paiements sont recalculés (lignes 13 et suite)
 - L'on choisit les lignes (touches Ctrl ou Shift et bouton gauche de la souris) puis on utilise le bouton droit de la souris qui offre multiples possibilités.
- La colonne « État ce ligne » permet de spécifier s'il s'agit de :
 - Paiement (remboursement)
 - Paiement non fait (donc paiement de 0,00)
 - Frais de cour (avec ou sans intérêt selon le choix initial)
 - Autres frais (sans intérêt)
 - Autres frais (avec intérêt)
 - Capital additionnel
 - Changement de taux (paiement = 0,00)
 - Information (une ligne à titre informatif seulement dont le paiement = 0,00)
- Margill peut inclure à peu près tout type de remboursement peu importe sa complexité! **Le clic droit de la souris** dans le tableau des résultats offre de multiples possibilités - voir la dernière section de ce guide.

- L'ordre de remboursement est prédéfini comme suit et Margill appliquera les paiements automatiquement selon ces priorités :
 1. Intérêts sur Frais de cour
 2. Intérêts sur Intérêts avant jugement
 3. Intérêts sur Autres frais
 4. Intérêts sur Capital
 5. Frais de cour
 6. Intérêts avant jugement
 7. Autres frais
 8. Capital
- En défilant vers la droite, vous remarquerez multiples colonnes (en tout 44!) à la droite de la colonne «Commentaire». Celles-ci permettent de voir les soldes, paiements et remboursements selon les divers types de *capital*. Ces colonnes sont divisées en 4 grandes sections de couleurs jaunâtres :
 - Capital
 - Frais de cour
 - Intérêts avant jugement
 - Autres frais
 - Soldes et totaux globaux

Etat de ligne	Date début	Date paiem.	Paiement	Int. sur Frais cour, payés	Frais cour, payés	Solde de calcul Frais cour	Solde Frais cour (excl. Int.)	Solde réel Frais cour
Paiement	05-05-2005	02-06-2005	2 000,00 €		1 882,05 €		4 117,95 €	4 117,95 €
Paiement	02-06-2005	02-07-2005	2 000,00 €		1 873,63 €		2 244,32 €	2 244,32 €
Paiement non fait	02-07-2005	02-08-2005	0,00 €				2 244,32 €	2 244,32 €
Autres Frais (sans Int.)	02-08-2005	02-08-2005	-25,00 €				2 244,32 €	2 244,32 €
Paiement	02-08-2005	02-09-2005	2 000,00 €		1 738,84 €		505,48 €	505,48 €
Paiement	02-09-2005	02-10-2005	500,00 €		373,63 €		131,85 €	131,85 €
Paiement	02-10-2005	16-11-2005	2 000,00 €		131,85 €			
Paiement	16-11-2005	02-12-2005	2 000,00 €					
Changement de taux	02-12-2005	01-01-2006	0,00 €					
Paiement	01-01-2006	02-01-2006	2 000,00 €					
Capital additionnel	02-01-2006	25-01-2006	-16 500,00 €					
Frais de cour (sans Int.)	25-01-2006	25-01-2006	-1 500,00 €				1 500,00 €	1 500,00 €
Paiement	25-01-2006	02-02-2006	2 605,81 €		1 500,00 €			

Les rapports incluent les données globales ainsi que des rapports séparés pour le **Capital (montant du jugement)** proprement dit, les **Frais de cour**, les **Intérêts avant jugement** et les **Autres frais**.

Salaires, loyers, pensions alimentaires impayés ou en retard (Arrérages)

Dans cet exemple, l'employeur doit à son salarié 1000 € par semaine pendant 30 semaines. Combien est dû à l'employé incluant les intérêts selon les taux légaux de la Belgique?

Le premier salaire fut versé le 5 mai 2005. Le dernier salaire était payable 30 semaines plus tard. Puisque la dernière date précise de versement n'est pas connue, cliquez dans la case «Fin de la période», utilisez le clic droit de la souris, et Margill déterminera la date.

Nombre de versements

OK Annuler



Accumulation par versements

Calculer - F5 Ouvrir Effacer Calculatrice Calendrier Sortir

En-tête 1: Grisard c. Lemay
En-tête 2: Dossier 12345-6789

Date d'origine: 05-05-2005
Date du premier versement: 05-05-2005
Période de versement: Par jour
Jours par période: 7
Fin de la période: 25-11-2005

Versement par période: € 1 000,00
Taux nominal annuel (%): Variables
Pourcentage à ajouter (annuel): 0,0000 %
 Indexation des versements Intérêt simple

Table de taux à utiliser: BE-interets-judiciaires
 Utiliser le taux d'intérêt unique à la "Date d'origine" Table d'intérêt

L'intérêt simple est utilisé, donc cocher «Intérêt simple». En ne cochant pas «intérêt simple» de l'intérêt composé est utilisé et la composition (capitalisation) s'effectue à chaque paiement).

Vous pouvez aussi indexer ces montants selon l'indice du prix à la consommation ou autre indice (taux annuel d'indexation d'une convention collective par exemple).

Appuyez sur «Calculer - F5» afin de produire les résultats suivants qui peuvent être modifiés (lignes ajoutées, montants modifiés, etc.).

Résultats - Accumulation par versements

Imprimer Exporter Sauvegarder Sortir

Grisard c. Lemay
Dossier 12345-6789

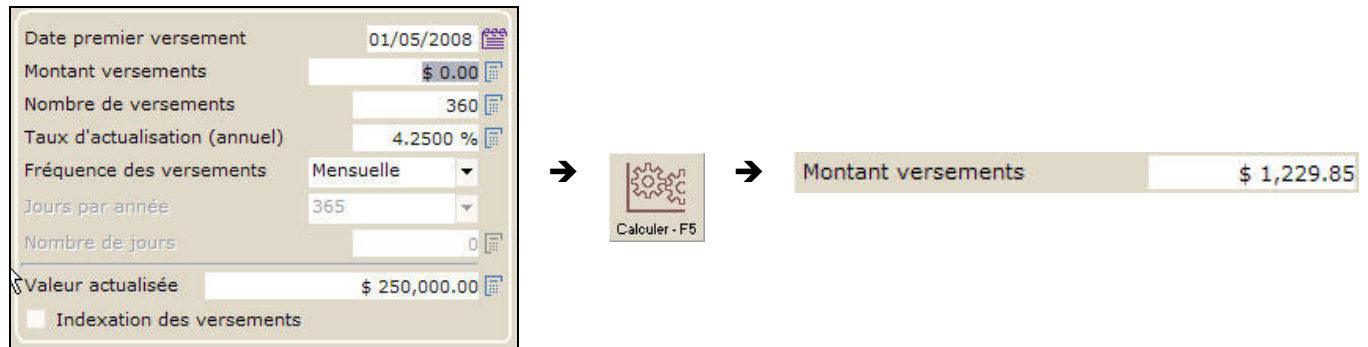
Intérêt légal	€ 421,23
Versement par période	€ 1 000,00
Jours	204
Int. quotidien à partir du 25 novembre 2005	€ 5,75
Versement total	€ 30 000,00
Intérêt total	€ 589,70
Total	€ 30 589,70

Accumulation par versement - Intérêt simple						
Date début	Date vers.	Versement	Taux	Jours	Intérêt	Total de calcul
05-05-2005	05-05-2005	1 000,00€	7,0000 %	0	0,00€	1 000,00€
05-05-2005	12-05-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	1,34€	2 000,00€
12-05-2005	19-05-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	2,68€	3 000,00€
19-05-2005	26-05-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	4,03€	4 000,00€
26-05-2005	02-06-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	5,37€	5 000,00€
02-06-2005	09-06-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	6,71€	6 000,00€
09-06-2005	16-06-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	8,05€	7 000,00€
16-06-2005	23-06-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	9,40€	8 000,00€
23-06-2005	30-06-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	10,74€	9 000,00€
30-06-2005	07-07-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	12,08€	10 000,00€
07-07-2005	14-07-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	13,42€	11 000,00€
14-07-2005	21-07-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	14,77€	12 000,00€
21-07-2005	28-07-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	16,11€	13 000,00€
28-07-2005	04-08-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	17,45€	14 000,00€
04-08-2005	11-08-2005	1 000,00€	7,0000 %	7	18,79€	15 000,00€

Lignes sélectionnées: 1 Total paiements : € 1 000,00 Total intérêts : € 0,00 Total : € 1 000,00

Chacun des versements peut être changé pour refléter la situation précise - par exemple les montants qui augmentent avec le temps (surlignez les lignes et clic droit de la souris). Les montants peuvent même être indexés selon l'indice du prix à la consommation ou autre indice.

Pour calculer les versements futurs en fonction d'une somme forfaitaire connue, simplement laisser la case «Montant versements» à 0,00 et le versement sera calculé automatiquement. Dans l'exemple ci-dessous, pour un jugement de 250 000\$ nous désirons connaître la valeur des versements mensuels sur une période de 30 ans (360 paiements).



Clic droit de la souris

Le clic droit de la souris offre plusieurs options puissantes. Ceci est particulièrement utile dans le calcul «Paiements périodiques (Amortissement)». Il vous permet de recréer à peu près tout scénario de paiement.

Pour «Nombre de Paiements» dans l'écran de saisie des données :

- Date fixe
- Nombre d'années

Dans le tableau des résultats :

Paiement Périodiques (Amortissement)

- Supprime - lignes sélectionnées
- Taux d'intérêt
- Paiements
- Méthode de calcul
- Paiements, capital et intérêts - lignes sélectionnées
- Copier
- Tout copier
- Exporter la table vers Excel...
- Exporter la table vers Word...
- Exporter la table vers XML...

- Modifie les taux - lignes sélectionnées
- Ajuste taux pour solde = X
- Modifie paiement - lignes sélectionnées
- Ajuste paiements pour solde = X
- Rembourse l'intérêt seulement
- Rembourse un capital fixe

Dans le tableau des résultats :

Accumulation par versements

- Ajoute
- Insère
- Détruit
- Versements et intérêts courus
- Copier
- Tout copier
- Exporter la table vers Excel...
- Exporter la table vers Word...
- Exporter la table vers XML...

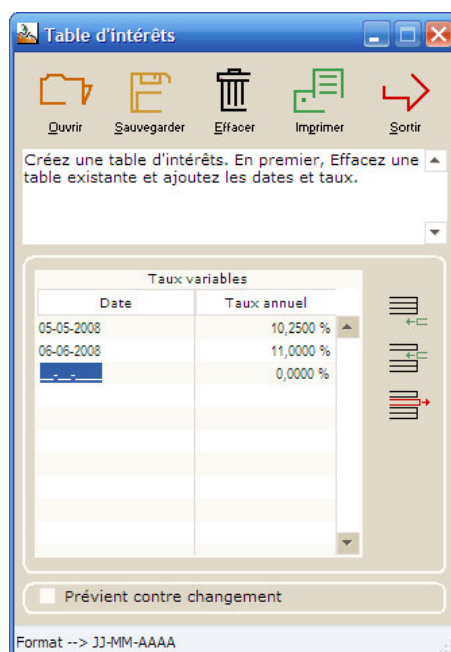
Dans le tableau des résultats :

Valeur actualisée

- Ajouter
- Supprimer
- Inverser +/-
- Repeupler la table
- Copier
- Tout copier
- Exporter la table vers Excel...
- Exporter la table vers Word...
- Exporter la table vers XML...

Créer une table d'intérêts à taux variables

Allez à l'onglet «Tables de taux» puis choisissez «Table d'intérêts». Videz la table par défaut et insérez les dates et les taux avec les icônes à droite. Sauvegardez ensuite sous le nom désiré.



Les tables d'intérêts et d'indexation Margill peuvent aussi être facilement créées à partir d'une feuille de calcul déjà existante (le format de texte est le suivant: *Date TAB Taux* - nous pouvons créer des tables pour vous).

Le site web Margill contient plus de 150 tables d'intérêt pour l'Europe, l'Amérique, l'Australie et certains pays asiatiques et africains. Voyez : www.margill.com/tables/interest-rate-tables-fr.shtml

Aussi disponible :

Gestionnaire de Prêts Margill

Faites la gestion de prêts, hypothèques, crédits-bails, comptes payables, marges de crédit, jugements et investissements incluant la gestion des paiements payés, impayés, partiels et en retard; calcul d'amortissement (tableau de paiement); envois postaux à vos clients / suivi (fonction de fusion de document); état des paiements et commentaires.

www.margill.com/gpm

Pour de plus amples renseignements concernant Margill Édition Droit, consultez le Manuel de l'utilisateur ou appelez nous au 1-877-683-1815 (001-450-621-8283). Nous pouvons faire avec vous un survol de Margill en 15 minutes tout en utilisant vos propres calculs.

Jurismedia inc.

Canada

5 Place Rambercourt, bureau 100
Lorraine (Montréal), Québec
J6Z 4M7

États-Unis

220 E. Delaware Avenue
Newark, Delaware
19711

Sans Frais: 1-877-683-1815 (Amérique du Nord)

Téléphone: 450-621-8283

Fax: 450-621-4452

Ventes: ventes@margill.com

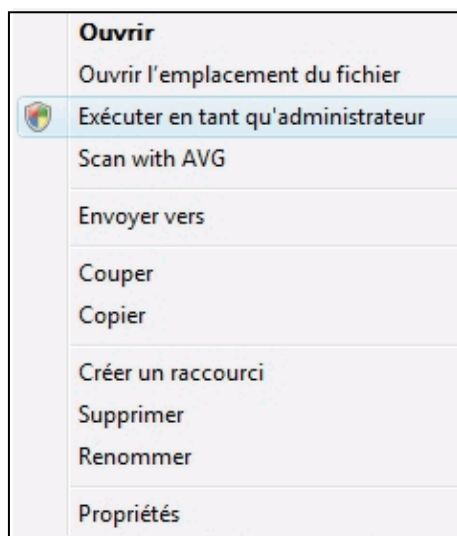
Soutien: soutien@margill.com

www.margill.com

Annexe

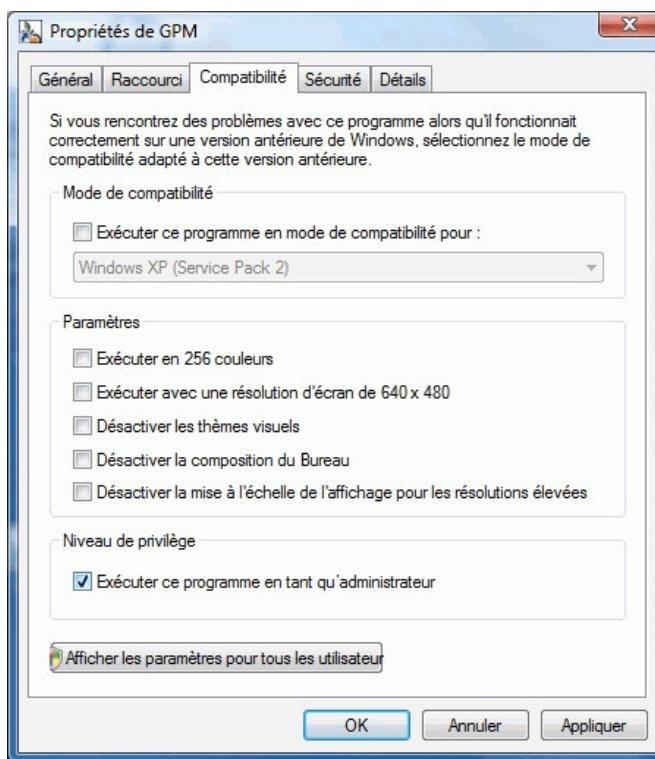
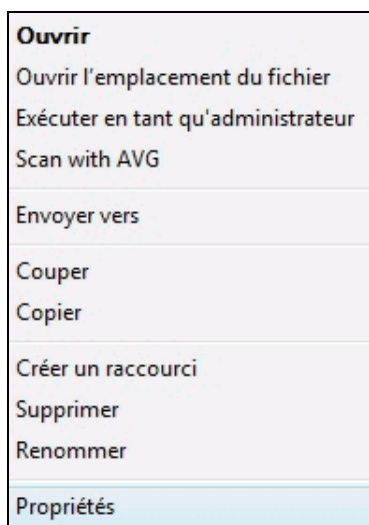


Windows Vista opère légèrement différemment de XP et des systèmes Windows précédents en offrant une sécurité plus contraignante (voir même exagérée).



Pour installer le Gestionnaire de Prêts Margill, vous devez être en mode **Administrateur** dans Vista. Pour exécuter en mode Administrateur, appuyez sur le fichier d'installation avec le bouton droit de la souris et choisissez «Exécuter en tant qu'administrateur» (voir écran ci-contre).

Une fois installé, pour lancer le logiciel, soit lancer en mode Administrateur tel que décrit ci-dessus ou pour ne plus rencontrer cet irritant, cliquez sur l'icône du logiciel avec le bouton droit de la souris et allez dans «Propriétés» (voir écrans ci-dessous). Choisissez «Compatibilité» et «Niveau de privilège». Cochez «Exécuter ce programme en tant qu'administrateur».



Une autre étape souvent imposée par Vista est celle du «Contrôle de compte d'utilisateur» (*User Account Control*). Il faut alors «Autoriser» l'exécution du programme.